



Comune di CUSANO MUTRI

Provincia di Benevento

COMUNE DEL PARCO REGIONALE DEL MATESE

ALLEGATO B) ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 4 DEL 22.04.2009

DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: SELEZIONE DI UN SOCIO PRIVATO DI MAGGIORANZA DELLA SOCIETA' PER AZIONI MISTA PUBBLICO-PRIVATA PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI FARMACIA COMUNALE DELLA FRAZIONE CIVITELLA LICINIO.

*** **

ART. 1 Ente Selezionante

Comune di Cusano Mutri (BN)

Via Municipio n. 4

Telefono 0824/862003

Fax 0824/868900

Posta elettronica: cmpoliziamunicipale@virgilio.it

ART. 2 Oggetto della procedura

Procedura di evidenza pubblica per la selezione di un socio privato di maggioranza cui assegnare la quota del 90% del capitale sociale nella costituenda società per azioni denominata "Farmacia Comunale di Civitella Licinio s.p.a." per la gestione della farmacia della frazione Civitella Licinio del Comune di Cusano Mutri.

La relativa zona farmaceutica è così delineata: via Ariella frazione Civitella Licinio del Comune di Cusano Mutri.

ART. 3 Durata della Società

La durata della società è stabilita in 29 anni dalla data di costituzione.

ART. 4 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità dell'offerta.

A pena di esclusione l'offerta dovrà pervenire all'indirizzo di cui all'art. 1 del presente disciplinare, per mezzo del servizio Poste Italiane S.p.A., agenzie di recapito autorizzate o corrieri, o mediante consegna a mani, in plico chiuso, sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura.

Su tale plico dovrà chiaramente apporsi oltre il nominativo del mittente, la seguente dicitura:

"Offerta relativa alla gara per l'individuazione del socio privato di maggioranza della Società Farmacia Comunale di Civitella Licinio s.p.a.".

Ai fini della partecipazione alla gara faranno fede la data e l'ora di ricezione del plico.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I farmacisti in forma associata dovranno indicare il nominativo dei soggetti associati.

Detto plico dovrà essere chiuso con sigillo a ceralacca ed essere controfirmato su tutti i lembi di chiusura, pena l'esclusione:

Nella BUSTA devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara in oggetto, *redatta in competente bollo*, contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR n. 445/2000, oltre che l'esclusione dalla gara, sottoscritta dal concorrente ovvero dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di associazione tra farmacisti la domanda va sottoscritta da tutti i farmacisti; la domanda può essere

sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura, nella quale devono essere rese le seguenti dichiarazioni:

- a) possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal bando, con espressa e dettagliata indicazione di quanto richiesto;
- b) possesso dei requisiti professionali previsti dal bando con espressa indicazione di date, luoghi di conseguimento, votazioni, numeri di iscrizione, etc, dati utili anche ai fini dell'attribuzione del punteggio;
- c) eventuali ulteriori titoli di studio e/o di specializzazione;
- d) titoli di servizio;
- e) Possesso dei requisiti finanziari previsti dal bando;
- f) impegno a produrre, all'atto di costituzione della società, fideiussione bancaria, escutibile a primo rischio, per un importo di € 100.000,00 (euro centomila/00) rilasciata a favore dell'Ente ed a garanzia della perfetta esecuzione dei compiti affidati al socio di maggioranza, nessuno escluso.
- g) impegno irrevocabile a sottoscrivere e versare il 90% del capitale della Società pari ad euro 108.000,00 (euro centoottomila/00), all'atto della costituzione della società, in un'unica soluzione;
- h) aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni costituenti parte integrante della procedura di gara contenute e/o richiamate nel bando di gara e nel disciplinare;
- i) per i farmacisti che concorrono in forma singola il possesso dei requisiti previsti dalla legge per la direzione tecnico-professionale della Farmacia; in caso di partecipazione in forma associata, per tutti i farmacisti o chimici e tecnologi farmaceutici associati il possesso dei suddetti requisiti. L'associazione dovrà indicare uno dei farmacisti che fungerà da direttore. In caso di società, i requisiti professionali e tecnici devono sussistere in capo agli amministratori ed al direttore di farmacia. La società dovrà indicare uno dei farmacisti che fungerà da direttore.
- l) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare inominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*);

Le dichiarazioni vanno rese altresì da ogni socio se si tratta di società di persone (in caso di s.a.s da ogni socio accomandatario); dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altri tipi di società. In caso di associazione di farmacisti le dichiarazioni vanno rese da tutti gli associati.

Ogni sottoscrittore dovrà, a pena di esclusione, allegare copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.

3) copia sottoscritta dal concorrente e in caso di associazione dal capogruppo o dal mandatario, su ogni pagina del disciplinare, in segno di accettazione di quanto in esso contenuto.

4) cauzione nella misura del 2% della quota di capitale sociale previsto per il soggetto privato.

Art. 5 Modalità e procedura di aggiudicazione

Alla procedura di selezione provvederà apposita commissione.

Si dà atto sin d'ora che la commissione di gara procederà:

All'apertura del plico, all'esame della documentazione amministrativa

presentata ai fini dell'ammissione alla gara ed alla determinazione delle ditte ammesse alla gara (in seduta pubblica);

Al termine delle predette operazioni la commissione di gara procederà alla formazione della graduatoria ed all'aggiudicazione provvisoria (in seduta pubblica).

L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione del funzionario responsabile del servizio.

Art. 6 Criteri di valutazione delle offerte

La Commissione di gara procederà a valutare l'offerta presentata secondo i parametri di seguito riportati.

Il punteggio massimo attribuibile, pari a punti 35, sarà così ripartito, e riferito esclusivamente al soggetto indicato quale Direttore della Farmacia:

- Titoli di studio e di servizio: max punti 25

Valutazione dei titoli di studio punti 13

- Titoli di studio con votazione riportata fino a 90/110 punti 3;
- Titoli di studio con votazione riportata da 91 a 100/110 punti 6;
- Titoli di studio con votazione riportata da 101 a 105/110 punti 10;
- Titoli di studio con votazione riportata da 106 a 110/110 punti 13;

- Titoli di servizio

Valutazione dei titoli di servizio punti 12

- anzianità d'iscrizione all'albo professionale: punti 1 fino a 2 anni e punti 2 oltre 2 anni;
- anzianità d'iscrizione all'Ufficio Provinciale del Lavoro: punti 1 fino a 2 anni, punti 2 oltre 2 anni;
- possesso dei requisiti di cui alla lettera d) dei requisiti professionali facoltativi di cui all'art. 9 del bando, punti 6;
- l'impegno del punto f), dei requisiti professionali facoltativi di cui all'art. 9 del bando, punti 2.

- Modalità di gestione: max punti 10.

- Impegno ad ottemperare ai contenuti di cui ai punti a), b) e c) degli elementi di ordine generale facoltativi elencati all'art. 9 del bando rispettivamente punti 5 per a), punti 3 per c) e punti 2 per b) per un totale di punti 10.

In caso di parità di punteggio, sarà scelto quale partner colui che alla data del bando risulta essere residente nel luogo più vicino alla istituendo sede farmaceutica.

Il giudizio della Commissione di gara è insindacabile

Art. 7 Cauzione e polizze.

L'offerta tecnica dei concorrenti deve essere corredata a pena di esclusione di una cauzione nella misura del 2% della quota di capitale sociale previsto per il soggetto privato.

Tale **cauzione** da presentarsi anche nella forma della fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, con durata pari almeno a 180 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo di presentazione dell'offerta.

La cauzione deve contenere **a pena di esclusione:**

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 c.c. e dei benefici ex art. 1957 e 1945 c.c.;
- l'indicazione dell'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune di Cusano Mutri.

La cauzione deve altresì **a pena di esclusione** essere priva di qualsiasi altra dicitura aggiuntiva ed in particolare di clausole cautelative da parte della Società assicuratrice nei confronti del concorrente assicurato.

Tale fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da società di intermediazione finanziaria ex art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, deve essere corredata da dichiarazione rilasciata dall'istituto bancario, assicurativo o dall'intermediario finanziario attestante l'identità ed i poteri di rappresentanza del funzionario firmatario, o copia della procura rilasciata allo stesso funzionario.

Non sono ammesse cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati, pena l'esclusione dell'offerta.

Nel caso di associazione tra farmacisti la cauzione potrà essere prodotta da uno qualsiasi dei soggetti che costituisce l'associazione e deve contenere l'indicazione di tutti i farmacisti associati.

Art. 8 Documentazione probante i requisiti.

Prima della costituzione della società, il soggetto aggiudicatario sarà chiamato, nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede precontrattuale, a comprovare l'effettivo possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati ai sensi e per gli effetti del presente Disciplinare, la regolarità contributiva e assistenziale che dovrà essere certificata esistente sia alla data di presentazione dell'offerta che alla data di costituzione della Società, nonché di non versare nelle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 8 della L. 362/91 e s.m.i..

In caso di rinuncia o nel caso di verifica del mancato possesso dei requisiti dell'aggiudicatario o in caso di mancato intervento alla costituzione della società o di conferimento dell'importo concernente la sottoscrizione del 90% del capitale sociale l'Ente selezionante dichiarerà la decadenza dall'aggiudicazione e procederà all'incameramento della cauzione.

In tale evenienza il Comune potrà, con scelta assolutamente discrezionale, procedere allo scorrimento, fino ad esaurimento, della graduatoria finale.

Art. 9 Ulteriori indicazioni.

I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 11 del D.Lgs. n. 196/2003, che potranno essere esercitati ai sensi della L. n. 241/90.

I dati raccolti possono essere comunicati: (i) al personale dell'Amministrazione Comunale che cura il procedimento di gara; (ii) a coloro che presenziano alla seduta pubblica di gara; (iii) ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i..

Il Comune di Cusano Mutri si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di sospendere o di non aggiudicare la gara o di aggiudicarla, insindacabilmente, in caso di una sola offerta.

Art. 10 Definizione delle controversie

Per ogni controversia che dovesse insorgere in ordine all'aggiudicazione di cui trattasi è competente il Foro di Benevento.

Il responsabile del procedimento è il Ten. Antonio CIVITILLO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ten. Antonio CIVITILLO